CLADEMIR FLORES LEILÕES

Rua Dr. Escobar, 1140 - Bairro José da Luz
Itaqui - RS - CEP 97650-000
Fones: **(55) 3433-7756** | **(55) 99917-4990**
https://www.clademirleiloeiro.com.br
clademirflores26@gmail.com

ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR - 2ª VARA FEDERAL DE URUGUAIANA/RS

1º Leilão: 02/05/2024 - 17:00

Local: Rua Dr. Escobar, 1140 - Bairro José da Luz - Itaqui/RS

Leiloeiro: Clademir dos Santos Flores

Observações: Endereço atual: Rua dos Andradas, 2003, Centro, São Borja/RS. Benfeitorias averbadas: Uma casa residencial em alvenaria com 110m2. Entretanto, a área total construída é de 239,55m2, conforme dados obtidos no cadastro municipal. Área do terreno: 876,54m2, conforme cadastro municipal.

LOTE: 001

UMA CASA RESIDENCIAL EM ALVENARIA
com todas suas dependências e benfeitorias, com área de 110m2 e parte dos terrenos foreiros nº 01 e 01-A, do quarteirão 82, com área de 841,23m2, situado nesta cidade, à Rua dos Andradas, 603, esquina com a Rua Coronel Lago, tudo conforme matrícula nº 16.246 do Ofício de Registro de Imóveis de São Borja/RS

AVALIAÇÃO: R$ 996.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 697.200,00