Rua Dr. Escobar, 1140 - Bairro José da Luz
Itaqui - RS - CEP 97650-000
Fones: **(55) 3433-7756** | **(55) 99917-4990**
https://www.clademirleiloeiro.com.br
clademirflores26@gmail.com

ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR - JUSTIÇA FEDERAL COMARCA URUGUAIANA/RS

1º Leilão: 18/07/2022 - 17:00

Local: Rua Dr. Escobar, 1140 - Bairro José da Luz - Itaqui/RS

Leiloeiro: Clademir dos Santos Flores

Observações: Valor não inferior a 51% (cinquenta e um por cento), para pagamento em até 12 (doze) parcelas mensais, corrigidas pela IPCA-E, com pelo menos 25% de entrada do valor proposto

LOTE: 001

TERRENO
constituído de parte dos de nºs 04, 06 e 07 da quadra nº 39-A desta cidade, com a área de 307,50m2, medindo 7,50cm de frente Norte, sobre o alinhamento da Rua João Manoel, por 41m de extensão de frente aos fundos, confrontando: ao Sul, com parte do mesmo terreno nº 07; ao Leste e Oeste, com parte dos mesmos terrenos de nºs 04, 06 e 07, distando 38m da esquina da Rua Benjamin Constant. Quarteirão formado pelas ruas: João Manoel, Benjamin Constant, Monte Casseros e Andradas. Imóvel de matrícula nº 27.735, no CRI de Uruguaiana/RS

AVALIAÇÃO: R$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 91.800,00

Observações: *Localização do bem: Rua João Manoel, ao lado do nº 3600, Uruguaiana/RS*