Rua Dr. Escobar, 1140 - Bairro José da Luz
Itaqui - RS - CEP 97650-000
Fones: **(55) 3433-7756** | **(55) 99917-4990**
https://www.clademirleiloeiro.com.br
clademirflores26@gmail.com

ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR JUSTIÇA FEDERAL COMARCA URUGUAIANA/RS

1º Leilão: 15/12/2023 - 16:00

Local: Rua Dr. Escobar, 1140 - Bairro José da Luz - Itaqui/RS

Leiloeiro: Clademir dos Santos Flores

Observações: Pagamento em até 12 parcelas mensais, com correção pela IPCA-E e entrada mínima de 25% do valor proposto Localização: Rua Vereador Joycemar Carpes 168, São Borja/RS

LOTE: 001

Uma casa de moradia
de alvenaria, coberta com telhas de zinco e parte com telhas tipo francesas, com a área construída de 63,20m2, demais dependências e benfeitorias, e respectivo terreno foreiro nº 04, do quarteirão nº 162, com a área de 617,40m2, sitos nesta cidade, a Rua Júlio de Castilhos nº 168, dentro das seguintes confrontações e dimensões: Norte, com terreno de Aguinaldo Carvalho Espíndola; Sul, com a Rua Júlio de Castilhos, medindo 16,80m em cada face; Oeste, com terreno de Sucessores de Eulina Nólibos Picon e Aguinaldo Carvalho Espíndola, com 37m, , tudo conforme matrícula nº 3.503 do Ofício de Registro de Imóveis de São Borja/RS

AVALIAÇÃO: R$ 203.592,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 142.514,40