



**CLADEMIR  
FLORES  
LEILÕES**

Rua Dr. Escobar, 1140 - Bairro José da Luz

Itaqui - RS - CEP 97650-000

Fones: (55) 3433-7756 | (55) 99917-4990

<https://www.clademirleiloeiro.com.br>

[sac@clademirleiloeiro.com.br](mailto:sac@clademirleiloeiro.com.br)

## ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR - JUSTIÇA FEDERAL COMARCA URUGUAIANA/RS

**1º Leilão:** 09/05/2022 - 16:00

**Local:** Rua Dr. Escobar, 1140 - Bairro José da Luz - Itaqui/RS

**Leiloeiro:** Clademir dos Santos Flores

**Observações:** Valor Mínimo: R\$ 23.893,50, para pagamento em até 12 parcelas mensais, corrigidas pela IPCA-E, com entrada mínima de 25% do valor proposto

### LOTE: 001

#### IMÓVEL

Somente a área de 21.298,90m2, constante do R3-215 do CRI de ALEGRETE/RS

**AValiação:** R\$ 46.850,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 23.893,50