CLADEMIR FLORES LEILÕES

Rua Dr. Escobar, 1140 - Bairro José da Luz
Itaqui - RS - CEP 97650-000
Fones: **(55) 3433-7756** | **(55) 99917-4990**
https://www.clademirleiloeiro.com.br
clademirflores26@gmail.com

ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR - JUSTIÇA FEDERAL - URUGUAIANA/RS

1º Leilão: 30/11/2020 - 17:00

Local: Rua Dr. Escobar, 1140 - Bairro José da Luz - Itaqui/RS

Leiloeiro: Clademir dos Santos Flores

Observações: Pagamento em até 12 (doze) parcelas mensais, com pelo menos 25% de entrada do valor proposto, corrigidas pela IPCA-E

LOTE: 001

UMA FRAÇÃO DE CAMPO COM A ÁREA DE 910.000m2, ou seja, 91ha
localizada no lugar denominado "Passo do Leão", neste município, com a seguinte descrição: inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, de coordenadas N 6.675.891,283 m. e E 483.467,669 m., deste, segue com azimute de 117º44'00" e distância de 1.085,90 m., confrontando neste trecho com Marcia Trojan Schmitz, até o vértice 2, de coordenadas N 6.675.85.952 m. e E 484.428,825 m.; deste, segue com azimute de 113º47'34"e distância de 988,30 m., confrontando neste trecho com Marcia Trojan Schmitz, até o vértice 3, de coordenadas N 6.674.987,242 m. e E 485.333,129 m.; deste, segue com azimute de 218º38'37" e distância de 445,93 m., confrontando neste trecho com UR 104, até o vértice 4, de coordenadas N 6.674.638,948 m. e E 485.054,655 m.; deste, segue com azimute de 290º07'25" e distância de 983,22 m., confrontando neste trecho com Roberto Bofil, até o vértice 5, de coordenadas N 6.674.977,222 m. e E 484.131,462 m.; deste, segue com azimute de 290º07'25" e distância de 592,11 m., confrontando neste trecho com Willy Burger Junior, até o vértice 6, de coordenadas N 6.675.180,935 m e E 483.575,501 m.; deste, com azimute de 351º22'06" e distância de 718,49 m., confrontando neste trecho com Willy Burger Junior, até o vértice 1, de coordenadas N 6.675.891,283 m. e E 483.467,669 m.; ponto inicial da descrição deste perímetro, Matrícula nº 34.663 do CRI de Uruguaiana/RS

AVALIAÇÃO: R$ 1.456.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 742.560,00