CLADEMIR FLORES LEILÕES

Rua Dr. Escobar, 1140 - Bairro José da Luz
Itaqui - RS - CEP 97650-000
Fones: **(55) 3433-7756** | **(55) 99917-4990**
https://www.clademirleiloeiro.com.br
clademirflores26@gmail.com

ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR - TRT4

1º Leilão: 20/05/2026 - 16:00

Local: Rua Dr. Escobar, 1140 - Bairro José da Luz - Itaqui/RS

Leiloeiro: Clademir dos Santos Flores

LOTE: 001

Imóvel matrícula nº 38.655 do 2º Registro de Imóveis de Pelotas/RS
Imóvel de matrícula nº 38.655 do 2º Registro de Imóveis de Pelotas/RS

AVALIAÇÃO: R$ 1.800.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 900.000,00

Observações: *Imóvel de matrícula nº 38.655 do 2º Registro de Imóveis de Pelotas, consistente em "UM TERRENO, situado nesta cidade, contendo construído um prédio de alvenaria, com dois pavimentos e cinco aberturas à Rua Gonçalves Chaves, distante 16,60 metros da esquina da Rua Voluntários da Pátria, antes Rua Voluntários, medindo 10,45 metros de frente leste, por 40,10 metros de frente a fundos, até entestar, a oeste, com a viúva Edith Silveira Lhullier, dividindo-se ao norte com terrenos da viúva Helmínio Cunha, e, ao sul, com Geraldo Pires Reis e sua mulher, cadastrado na Prefeitura Municipal sob o número 771, da referida Rua Gonçalves Chaves. Depositário: Helio Freitag*