



**CLADEMIR  
FLORES  
LEILÕES**

Rua Dr. Escobar, 1140 - Bairro José da Luz

Itaqui - RS - CEP 97650-000

Fones: (55) 3433-7756 | (55) 99917-4990

<https://www.clademirleiloeiro.com.br>

[sac@clademirleiloeiro.com.br](mailto:sac@clademirleiloeiro.com.br)

## ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR - VENDA DIRETA - JUSTIÇA FEDERAL - COMARCA URUGUAIANA/RS

1º Leilão: 28/02/2024 - 16:00

Local: Rua Dr. Escobar, 1140 - Bairro José da Luz - Itaqui/RS

Leiloeiro: Clademir dos Santos Flores

### LOTE: 001

ÁREA PARCIAL DE 81,049780ha

dentro de uma área maior, no Imóvel descrito e caracterizado na Matrícula nº 439 do Livro nº 2-RG, do Cartório do Registro de Imóveis de Santiago/RS

AVALIAÇÃO: R\$ 2.026.244,50 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.418.371,15