

## LEILÃO JUDICIAL

**1º Leilão:** 04/08/2020 - 10:00

**Leiloeiro:** Clademir dos Santos Flores

**Local:** Avenida Borges de Medeiros, 1951, Califas, Itaqui - RS

**Observações:** Pagamento de pelo menos 25% do valor do lance á vista e o restante parcelado em até 30 meses

### LOTE: 001

ao lado do principal, constituída de tesouras semi-circulares treliçadas, pilares treliçados, e perfis lineares de ferro ligando toda essa estrutura, estado ruim de conservação (material enferrujado) **AVALIAÇÃO:** R\$10.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$5.000,00 **Observações:** Pagamento de pelo menos 25% do valor do lance á vista e o restante parcelado em até 30 meses

### LOTE: 002

constituída de aproximadamente 1.000 pés de árvores, baseada em contagem por amostragem, aptas á extração de madeira para uso diverso, não homogênea por apresentarem idades de plantio e diâmetros de tronco variados **AVALIAÇÃO:** R\$25.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$12.250,00 **Observações:** Pagamento de pelo menos 25% do valor do lance á vista e o restante parcelado em até 30 meses

### LOTE: 003

situado nos subúrbios desta cidade, antigo 1º distrito, lugar denominado Granja São Vicente, com frente para uma rua sem denominação, distando 150m da rua que dá acesso ao Clube de Caça e Pesca Martin Pescador, dentro das seguintes confrontações e dimensões: Norte, leito do Rio Uruguai; Sul, com a referida rua sem denominação, medindo 30m em cada face; Leste, com terreno do falecido Antero Barroso; Oeste, medindo 70m em cada face; matriculado sob o nº 9.932 no CRI de São Borja/RS **AVALIAÇÃO:** R\$40.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$20.000,00 **Observações:** Pagamento de pelo menos 25% do valor do lance á vista e o restante parcelado em até 30 meses