CLADEMIR FLORES LEILÕES

Rua Dr. Escobar, 1140 - Bairro José da Luz
Itaqui - RS - CEP 97650-000
Fones: **(55) 3433-7756** | **(55) 99917-4990**
https://www.clademirleiloeiro.com.br
clademirflores26@gmail.com

LEILÃO JUDICIAL

1º Leilão: 26/08/2020 - 10:00

Local: Rua Dr. Escobar, 1140 - Bairro José da Luz - Itaqui/RS

Leiloeiro: Clademir dos Santos Flores

Observações: Pagamento de pelo menos 25% do valor do lance á vista e o restante parcelado em até 30 meses

~~LOTE: 001~~

~~UMA FRAÇÃO DE CAMPO COM ÁREA DE 20HA~~ ~~localizada na Sesmaria Rocha, 1º Distrito deste município, com as seguintes confrontações: ao Norte, uma linha de 1050m, confrontando com campo de Emídio Aguirre Dubal, daí forma um ângulo de 32° e segue ao Sul por uma linha reta de 315m, até o ponto 3, confrontando com campos de José Silas Dubal Goulart, no ponto 3 forma ângulo de 158° e segue uma linha reta com 794,60m, confrontando com a Estrada da Rede Ferroviária Federal, até o ponto 2, daí forma um ângulo de 80° e segue a Oeste, por uma linha reta de 300m, confrontando com campo de Pedro Camargo, fechando o polígono, com as seguintes benfeitorias: Uma Casa de Alvenaria com 36m2 de área construída; Uma Sede de Alvenaria com hangar medindo 400m2; Um Depósito para materiais e defensivos agrícolas; Um Poço Artesiano com caixa d'água e bomba elétrica; Um Tanque de combustível para aeronaves, com capacidade para 10.000 litros. Imóvel matriculado sob o nº 7.767 no CRI de Itaqui~~ **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R$ 500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 250.000,00