Rua Dr. Escobar, 1140 - Bairro José da Luz
Itaqui - RS - CEP 97650-000
Fones: **(55) 3433-7756** | **(55) 99917-4990**
https://www.clademirleiloeiro.com.br
clademirflores26@gmail.com

LEILÃO JUDICIAL - FORO COMARCA DE ITAQUI/RS

1º Leilão: 09/09/2025 - 10:00
2º Leilão: 23/09/2025 - 10:00
Local: Rua Dr. Escobar, 1140 - Bairro José da Luz - Itaqui/RS
Leiloeiro: Clademir dos Santos Flores

~~**LOTE: 001**~~

~~**Uma casa de material, situada a Rua Afonso Escobar nº 851**~~ ~~em mau estado de conservação, contendo uma sala, dois dormitórios, uma cozinha e pátio, com uma área construída de 128m2 e respectivo terreno foreiro a PM desta cidade de nº 01, da quadra nº 15, entre os alinhamentos 8 9NS e 15 16LO, com as seguintes dimensões e confrontações: ao Norte, por uma linha de 32m20cm, limitando se com a Rua Afonso Escobar; ao Sul, na mesma extensão, limitando se com o terreno nº 08; ao Leste, por uma linha 33m, limitando se com o terreno nº 02 e finalmente ao Oeste, na mesma extensão, limitando se com a Rua 15 de Novembro; e localiza se na esquina das Ruas Afonso Escobar e 15 de Novembro, no lado ímpar, da Rua Afonso Escobar e no lado par da Rua 15 de Novembro, localizado no quarteirão formado pelas seguintes ruas: Afonso Escobar, Borges de Medeiros, Dom Pedro II e 15 de Novembro, tudo conforme matrícula nº 7042 do CRI e matrícula nº 2448 da PMI~~ VENDIDO

AVALIAÇÃO: R$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 125.000,00

LOTE: 003 A

AUTOMOVEL PEUGEOT 307 SD 16
cor branca, ano/mod. 2008/2009, placa IPM6J08, renavam 122889924, chassi nº 8AD3DN6B49G056588

AVALIAÇÃO: R$ 22.802,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 11.401,00

LOTE: 003 B

MOTOCICLETA HONDA/CG 125 TITAN KS
cor vermelha, ano/mod. 2002, placa IKS 6140, renavam 785692444, chassi nº 9C2JC30102R211829

AVALIAÇÃO: R$ 6.348,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 3.174,00

~~**LOTE: 004**~~

~~**CAMINHONETE MMC/L200 TRITON**~~
~~GLS D, placa IVY 2317, renavam 01019375342, cor branca, ano/mod. 2014/2015, á diesel~~ VENDIDO

AVALIAÇÃO: R$ 93.529,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 46.764,50