



## LEILÃO JUDICIAL - FORO COMARCA ITAQUI/RS

**1º Leilão:** 03/09/2024 - 10:00

**2º Leilão:** 17/09/2024 - 10:00

**Local:** Rua Dr. Escobar, 1140 - Bairro José da Luz - Itaqui/RS

**Leiloeiro:** Clademir dos Santos Flores

### LOTE: 001

**IMÓVEL:** Fração de campo, 40ha da área, de propriedade da devedora Na fração de campo, com a extensão superficial de 22.255,99mq ou sejam 2.225ha 59a 93ca e aramados correspondentes, sitos no 1º Distrito deste município, Sesmarias Santa Maria e Assunção, integrantes, hoje, da Estância "Virgem Maria", com as seguintes confrontações: ao Norte, com campos de Ludgero Marenco Pinto; ao Sul, com campos da Sucessão de Alípio Marenco Pinto; ao Oeste, com a Estrada Geral que vai de Itaqui a Uruguaiana e a Leste, com campos de Moraima Marenco Pinto, cadastrados no Incra sob nº 864 056 002 860, módulo 5, 6, 2, número de módulos 39,78 e fração mínima de parcelamento: 20,00, tudo conforme matrícula nº 2318 do CRI da Comarca de Itaqui/RS.

Avaliado somente 40ha da área, de propriedade da devedora, Sra. MORAIMA MARENCO PINTO SOBRINHA conforme R10 e R21 da referida matrícula

**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 500.000,00

### LOTE: 002

**LOTE GLOBAL** Bens relacionados do ítem "A" ao ítem "SS" **AVALIAÇÃO:** R\$ 156.240,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 78.120,00 **Observações:** Depositário: Executado Localização dos bens: Acesso BR 472, Trevo Itaqui/RS

### LOTE: 002 A

**ROÇADEIRA** marca Tatu, 1,50m de largura, em bom estado de conservação **AVALIAÇÃO:** R\$ 4.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.000,00

### LOTE: 002 AA

**MOTOCICLETA YAMAHA YBR 125** placa IML 1469, ano 2005, chassi 9C6KE044050106328 **AVALIAÇÃO:** R\$ 2.800,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.400,00

### LOTE: 002 B

**GRADE HIDRAULICA NIVELADORA** 16 discos, em bom estado **AVALIAÇÃO:** R\$ 2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.000,00

### LOTE: 002 BB

**4 TANQUES DE PRÉ MISTURA** DOIS TANQUES DE PRÉ MISTURA, com entrada e retorno de água para 600 litros cada e DOIS TANQUES DE PRÉ MISTURA, com entrada e retorno de água para 200 litros cada **AVALIAÇÃO:** R\$ 3.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.500,00

### LOTE: 002 C

**APARELHO TELEVISOR A CORES** marca CCE, 14 polegadas **AVALIAÇÃO:** R\$ 150,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 75,00

### LOTE: 002 CC

**4 TANQUES PARA TRANSPORTE DE ÁGUA** com capacidade de 3.000 litros cada **AVALIAÇÃO:** R\$ 4.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.000,00

### LOTE: 002 D

**CONDICIONADOR DE AR** marca cônsl, 10.000 Btus **AVALIAÇÃO:** R\$ 200,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 100,00

**LOTE: 002 DD**

**MAQUINA PARA TRATAMENTO DE SEMENTES** marca Grazmec, capacidade 60 sacas/hora **AVALIAÇÃO:** R\$ 6.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.000,00

**LOTE: 002 E**

**MÁQUINA DE ESCREVER ELETRICA** marca Olivetti, mod. Tekne7 **AVALIAÇÃO:** R\$ 20,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 10,00

**LOTE: 002 EE**

**MAQUINA PARA TRATAMENTO DE SEMENTES** capacidade 120 sacas/hora **AVALIAÇÃO:** R\$ 9.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 4.500,00

**LOTE: 002 F**

**DOIS ARQUIVOS DE AÇO** de 4 gavetas, um arquivo de aço de 5 gavetas e um armário de aço de 4 gavetas **AVALIAÇÃO:** R\$ 150,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 75,00

**LOTE: 002 FF**

**DOIS TANQUES DE COMBUSTÍVEL** capacidade 1.000 litros cada um **AVALIAÇÃO:** R\$ 2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.000,00

**LOTE: 002 G**

**COMPRESSOR DE AR** marca Wayner, 40 pés, com motor elétrico **AVALIAÇÃO:** R\$ 8.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 4.000,00

**LOTE: 002 GG**

**TANQUE ESTACIONARIO** para gasolina de aviação, capacidade 15.000 litros **AVALIAÇÃO:** R\$ 12.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 6.000,00

**LOTE: 002 H**

**MESA PARA FORJA** usada **AVALIAÇÃO:** R\$ 800,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 400,00

**LOTE: 002 HH**

**BOMBA PARA IRRIGAÇÃO** marca Haupt 250mm **AVALIAÇÃO:** R\$ 2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.000,00

**LOTE: 002 I**

**MESA METALICA PARA ESCRITORIO** com 3 gavetas e 2 apoios **AVALIAÇÃO:** R\$ 150,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 75,00

**LOTE: 002 II**

**BOMBA ALIMENTADORA** para gasolina elétrica **AVALIAÇÃO:** R\$ 4.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.000,00

**LOTE: 002 J**

**REFRIGERADOR** marca Prosdocimo, modelo Smile, funcionando **AVALIAÇÃO:** R\$ 250,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 125,00

**LOTE: 002 JJ**

**TANQUE INOX** para gasolina de aviação, capacidade 1.000 litros **AVALIAÇÃO:** R\$ 3.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.500,00

**LOTE: 002 K**

**REBOQUE PARA CAMIONETA** capacidade 750Kg **AVALIAÇÃO:** R\$ 1.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 500,00

**LOTE: 002 KK**

**MESA DE FERRO** para oficina de aviação, com escada e rodas **AVALIAÇÃO:** R\$ 700,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 350,00

**LOTE: 002 L**

**SEMEADEIRA MASAL** dupla, com pneus 1000x20, em bom estado **AVALIAÇÃO:** R\$ 3.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.500,00

**LOTE: 002 LL**

**MESA PARA FERRAMENTAS** com 3 compartimentos e rodas para transporte e com torno **AVALIAÇÃO:** R\$ 1.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 500,00

**LOTE: 002 M**

**GRADE ARADORA** marca Tatú, 16 discos **AVALIAÇÃO:** R\$ 3.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.500,00

**LOTE: 002 MM**

**HÉLICE** marca Hartzel, para avião agrícola Ipanema **AVALIAÇÃO:** R\$ 15.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 7.500,00

**LOTE: 002 N**

**MESA DE MADEIRA** com 4 cadeiras **AVALIAÇÃO:** R\$ 20,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 10,00

**LOTE: 002 NN**

**EQUIPAMENTO TETRAERO DE CHAPA INOX** para aplicação aérea de sólidos **AVALIAÇÃO:** R\$ 10.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 5.000,00

**LOTE: 002 OO**

**GPS** marca Satloc, modelo Lite Star, utilizado para aviação agrícola, com rádio slx **AVALIAÇÃO:** R\$ 7.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.500,00

**LOTE: 002 P**

**COMPUTADOR** Intel Celereon, HD 300, Mod. 430, tela phillips 17 polegadas **AVALIAÇÃO:** R\$ 300,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 150,00

**LOTE: 002 PP**

**DOIS DISTRIBUIDORES DE URÉIA** pé de pato, para aplicação aérea, inox **AVALIAÇÃO:** R\$ 16.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 8.000,00

**LOTE: 002 Q**

**TORNO DE BANCADA** **AVALIAÇÃO:** R\$ 500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 250,00

**LOTE: 002 QQ**

**CONJUNTO DE BARRAS COM 8 MICRONAIR AU-5000** **AVALIAÇÃO:** R\$ 12.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 6.000,00

**LOTE: 002 R**

**ESMERIL TRIFASICO** **AVALIAÇÃO:** R\$ 500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 250,00

**LOTE: 002 RR**

**CONJUNTO DE BARRAS DE ALUMINIO** com bicos de cobre Y e tubo de ligação para Ipanema 201 A **AVALIAÇÃO:** R\$ 4.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.250,00

**LOTE: 002 S**

**BIGORNA DE FERRO** **AVALIAÇÃO:** R\$ 200,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 100,00

**LOTE: 002 SS**

**ARMAÇÃO DE FERRO** com rodas para transporte e talha, com capacidade de 1 tonelada **AVALIAÇÃO:** R\$ 3.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.500,00

**LOTE: 002 T**

**MÁQUINA DE SOLDA** marca White Martins **AVALIAÇÃO:** R\$ 2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.000,00

**LOTE: 002 U**

**APARELHO DE SOLDA** Esab-Scadia **AVALIAÇÃO:** R\$ 2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.000,00

**LOTE: 002 V**

**FURADEIRA DE BANCADA** marca Helmo, com motor de 1,5cv **AVALIAÇÃO:** R\$ 1.200,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 600,00

**LOTE: 002 W**

**ASPIRADOR DE PÓ INDUSTRIAL** marca SPO, trifásico **AVALIAÇÃO:** R\$ 1.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 500,00

**LOTE: 002 W**

**1 MOTO BOMBA e 4 BOMBAS** UMA MOTO BOMBA marca Sthil, mod. P840 E 4 BOMBAS marca Branco, 6,5T, motor 4T, modelo B 4T-710 **AVALIAÇÃO:** R\$ 2.800,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.400,00

**LOTE: 002 X**

**APARELHO DE JATO DE AREIA** 40Kg, jateadora externa por pressão, marca Canan **AVALIAÇÃO:** R\$ 2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.000,00

**LOTE: 002 Z**

**MAQUINA LAVADORA DE ALTA PRESSÃO** quente/frio, marca Karcher, mod. HDS 8/155 **AVALIAÇÃO:** R\$ 4.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.000,00

**LOTE: 003**

**GM/CHEVETTE SUSPENSO** placa IDN 6191, cor branca, ano/mod. 1980/1981, renavam 591345021 **SUSPENSO AVALIAÇÃO:** R\$ 4.897,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 4.897,00 **Observações:** Depositário: Executado Localização do bem: Rua Paschoal Minoggio nº 2431, Itaqui/RS

**LOTE: 004**

**CHEVROLET AGILE** placa IRP 9071, cor vermelha, ano/mod. 2011, renavam 283752130. Conforme Certidão do Sr. Oficial de Justiça, o veículo encontra-se parado e sem uso por um extenso período de tempo. **AVALIAÇÃO:** R\$ 31.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 15.500,00 **Observações:** Depositário: Dr. Claudio Hesnard de Almeida Telles (Advogado Autor)

**LOTE: 005 A**

**RENAULT LAGUNA** placa IKS 7874, cor azul, ano/mod. 2000/2001, renavam 785947507 **AVALIAÇÃO:** R\$ 12.110,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 6.055,00 **Observações:** Depositário: Executado Localização do bem: BR 285 km 461 s/nº, anexo ao Posto Wadas, Mundstock, Ijuí/RS

**LOTE: 005 B**

**GM/MONZA** placa AAV 6291, cor azul, ano/mod. 1998, renavam 522093213 **AVALIAÇÃO:** R\$ 5.577,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.788,50 **Observações:** Depositário: Executado Localização do bem: BR 285 km 461, s/nº, Mundstock, Ijuí/RS

**LOTE: 006**

**CERVEJEIRA** marca Metalfrio, 387 litros, usada, funcionando e em bom estado de conservação **AVALIAÇÃO:** R\$ 3.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.500,00 **Observações:** Depositário: Executado Localização do bem: Av. Independência nº 245, Itaqui/RS