CLADEMIR FLORES LEILÕES

Rua Dr. Escobar, 1140 - Bairro José da Luz
Itaqui - RS - CEP 97650-000
Fones: **(55) 3433-7756** | **(55) 99917-4990**
https://www.clademirleiloeiro.com.br
clademirflores26@gmail.com

LEILÃO JUDICIAL - FORO COMARCA ITAQUI/RS

1º Leilão: 03/09/2024 - 10:00
2º Leilão: 17/09/2024 - 10:00
Local: Rua Dr. Escobar, 1140 - Bairro José da Luz - Itaqui/RS
Leiloeiro: Clademir dos Santos Flores

LOTE: 001

IMÓVEL: Fração de campo, 40ha da área, de propriedade da devedora
Na fração de campo, com a extensão superficial de 22.255,99mq ou sejam 2.225ha 59a 93ca e aramados correspondentes, sitos no 1º Distrito deste município, Sesmarias Santa Maria e Assunção, integrantes, hoje, da Estância "Virgem Maria", com as seguintes confrontações: ao Norte, com campos de Ludgero Marenco Pinto; ao Sul, com campos da Sucessão de Alipio Marenco Pinto; ao Oeste, com a Estrada Geral que vai de Itaqui a Uruguaiana e a Leste, com campos de Moraima Marenco Pinto, cadastrados no Incra sob nº 864 056 002 860, módulo 5, 6, 2, número de módulos 39,78 e fração mínima de parcelamento: 20,00, tudo conforme matrícula nº 2318 do CRI da Comarca de Itaqui/RS. Avaliado somente 40ha da área, de propriedade da devedora, Sra. MORAIMA MARENCO PINTO SOBRINHA conforme R10 e R21 da referida matrícula

AVALIAÇÃO: R$ 1.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 500.000,00

LOTE: 002

LOTE GLOBAL
Bens relacionados do íten "A" ao íten "SS"

AVALIAÇÃO: R$ 156.240,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 78.120,00

Observações: *Depositário: Executado Localização dos bens: Acesso BR 472, Trevo Itaqui/RS*

LOTE: 002 A

ROÇADEIRA
marca Tatu, 1,50m de largura, em bom estado de conservação

AVALIAÇÃO: R$ 4.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.000,00

LOTE: 002 AA

MOTOCICLETA YAMAHA YBR 125
placa IML 1469, ano 2005, chassi 9C6KE044050106328

AVALIAÇÃO: R$ 2.800,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.400,00

LOTE: 002 B

GRADE HIDRAULICA NIVELADORA
16 discos, em bom estado

AVALIAÇÃO: R$ 2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.000,00

LOTE: 002 BB

4 TANQUES DE PRÉ MISTURA
DOIS TANQUES DE PRÉ MISTURA, com entrada e retorno de água para 600 litros cada e DOIS TANQUES DE PRÉ MISTURA, com entrada e retorno de água para 200 litros cada

AVALIAÇÃO: R$ 3.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.500,00

LOTE: 002 C

APARELHO TELEVISOR A CORES
marca CCE, 14 polegadas

AVALIAÇÃO: R$ 150,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 75,00

LOTE: 002 CC

4 TANQUES PARA TRANSPORTE DE ÁGUA
com capacidade de 3.000 litros cada

AVALIAÇÃO: R$ 4.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.000,00

LOTE: 002 D

CONDICIONADOR DE AR
marca cônsul, 10.000 Btus

AVALIAÇÃO: R$ 200,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 100,00

LOTE: 002 DD

MAQUINA PARA TRATAMENTO DE SEMENTES
marca Grazmec, capacidade 60 sacas/hora

AVALIAÇÃO: R$ 6.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 3.000,00

LOTE: 002 E

MÁQUINA DE ESCREVER ELETRICA
marca Olivetti, mod. Tekne7

AVALIAÇÃO: R$ 20,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 10,00

LOTE: 002 EE

MAQUINA PARA TRATAMENTO DE SEMENTES
capacidade 120 sacas/hora

AVALIAÇÃO: R$ 9.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 4.500,00

LOTE: 002 F

DOIS ARQUIVOS DE AÇO
de 4 gavetas, um arquivo de aço de 5 gavetas e um armário de aço de 4 gavetas

AVALIAÇÃO: R$ 150,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 75,00

LOTE: 002 FF

DOIS TANQUES DE COMBUSTÍVEL
capacidade 1.000 litros cada um

AVALIAÇÃO: R$ 2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.000,00

LOTE: 002 G

COMPRESSOR DE AR
marca Wayner, 40 pés, com motor elétrico

AVALIAÇÃO: R$ 8.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 4.000,00

LOTE: 002 GG

TANQUE ESTACIONARIO
para gasolina de aviação, capacidade 15.000 litros

AVALIAÇÃO: R$ 12.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 6.000,00

LOTE: 002 H

MESA PARA FORJA
usada

AVALIAÇÃO: R$ 800,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 400,00

LOTE: 002 HH

BOMBA PARA IRRIGAÇÃO
marca Haupt 250mm

AVALIAÇÃO: R$ 2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.000,00

LOTE: 002 I

MESA METALICA PARA ESCRITORIO
com 3 gavetas e 2 apoios

AVALIAÇÃO: R$ 150,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 75,00

LOTE: 002 II

BOMBA ALIMENTADORA
para gasolina elétrica

AVALIAÇÃO: R$ 4.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.000,00

LOTE: 002 J

REFRIGERADOR
marca Prosdocimo, modelo Smile, funcionando

AVALIAÇÃO: R$ 250,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 125,00

LOTE: 002 JJ

TANQUE INOX
para gasolina de aviação, capacidade 1.000 litros

AVALIAÇÃO: R$ 3.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.500,00

LOTE: 002 K

REBOQUE PARA CAMIONETA
capacidade 750Kg

AVALIAÇÃO: R$ 1.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 500,00

LOTE: 002 KK

MESA DE FERRO
para oficina de aviação, com escada e rodas

AVALIAÇÃO: R$ 700,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 350,00

LOTE: 002 L

SEMEADEIRA MASAL
dupla, com pneus 1000x20, em bom estado

AVALIAÇÃO: R$ 3.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.500,00

LOTE: 002 LL

MESA PARA FERRAMENTAS
com 3 compartimentos e rodas para transporte e com torno

AVALIAÇÃO: R$ 1.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 500,00

LOTE: 002 M

GRADE ARADORA
marca Tatu, 16 discos

AVALIAÇÃO: R$ 3.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.500,00

LOTE: 002 MM

HÉLICE
marca Hartzel, para avião agrícola Ipanema

AVALIAÇÃO: R$ 15.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 7.500,00

LOTE: 002 N

MESA DE MADEIRA
com 4 cadeiras

AVALIAÇÃO: R$ 20,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 10,00

LOTE: 002 NN

EQUIPAMENTO TETRAERO DE CHAPA INOX
para aplicação aérea de sólidos

AVALIAÇÃO: R$ 10.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 5.000,00

LOTE: 002 OO

GPS
marca Satloc, modelo Lite Star, utilizado para aviação agrícola, com rádio slx

AVALIAÇÃO: R$ 7.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 3.500,00

LOTE: 002 P

COMPUTADOR
Intell Celereon, HD 300, Mod. 430, tela phillips 17 polegadas

AVALIAÇÃO: R$ 300,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 150,00

LOTE: 002 PP

DOIS DISTRIBUIDORES DE URÉIA
pé de pato, para aplicação aérea, inox

AVALIAÇÃO: R$ 16.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 8.000,00

LOTE: 002 Q

TORNO DE BANCADA

AVALIAÇÃO: R$ 500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 250,00

LOTE: 002 QQ

CONJUNTO DE BARRAS COM 8 MICRONAIR AU-5000

AVALIAÇÃO: R$ 12.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 6.000,00

LOTE: 002 R

ESMERIL TRIFASICO

AVALIAÇÃO: R$ 500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 250,00

LOTE: 002 RR

CONJUNTO DE BARRAS DE ALUMINIO
com bicos de cobre Y e tubo de ligação para Ipanema 201 A

AVALIAÇÃO: R$ 4.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.250,00

LOTE: 002 S

BIGORNA DE FERRO

AVALIAÇÃO: R$ 200,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 100,00

LOTE: 002 SS

ARMAÇÃO DE FERRO
com rodas para transporte e talha, com capacidade de 1 tonelada

AVALIAÇÃO: R$ 3.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.500,00

LOTE: 002 T

MÁQUINA DE SOLDA
marca White Martins

AVALIAÇÃO: R$ 2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.000,00

LOTE: 002 U

APARELHO DE SOLDA
Esab-Scadia

AVALIAÇÃO: R$ 2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.000,00

LOTE: 002 V

FURADEIRA DE BANCADA
marca Helmo, com motor de 1,5cv

AVALIAÇÃO: R$ 1.200,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 600,00

LOTE: 002 W

ASPIRADOR DE PÓ INDUSTRIAL
marca SPO, trifásico

AVALIAÇÃO: R$ 1.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 500,00

LOTE: 002 W

1 MOTO BOMBA e 4 BOMBAS
UMA MOTO BOMBA marca Sthil, mod. P840 E 4 BOMBAS marca Branco, 6,5T, motor 4T, modelo B 4T-710

AVALIAÇÃO: R$ 2.800,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.400,00

LOTE: 002 X

APARELHO DE JATO DE AREIA
40Kg, jateadora externa por pressão, marca Canan

AVALIAÇÃO: R$ 2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.000,00

LOTE: 002 Z

MAQUINA LAVADORA DE ALTA PRESSÃO
quente/frio, marca Karcher, mod. HDS 8/155

AVALIAÇÃO: R$ 4.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.000,00

~~**LOTE: 003**~~

~~**GM/CHEVETTE**~~
~~placa IDN 6191, cor branca, ano/mod. 1980/1981, renavam 591345021~~ SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R$ 4.897,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 4.897,00

Observações: *Depositário: Executado Localização do bem: Rua Paschoal Minoggio nº 2431, Itaqui/RS*

LOTE: 004

CHEVROLET AGILE
placa IRP 9071, cor vermelha, ano/mod. 2011, renavam 283752130. Conforme Certidão do Sr. Oficial de Justiça, o veículo encontra-se parado e sem uso por um extenso período de tempo.

AVALIAÇÃO: R$ 31.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 15.500,00

Observações: *Depositário: Dr. Claudio Hesnard de Almeida Telles (Advogado Autor)*

LOTE: 005 A

RENAULT LAGUNA
placa IKS 7874, cor azul, ano/mod. 2000/2001, renavam 785947507

AVALIAÇÃO: R$ 12.110,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 6.055,00

Observações: *Depositário: Executado Localização do bem: BR 285 km 461 s/nº, anexo ao Posto Wadas, Mundstock, Ijuí/RS*

LOTE: 005 B

GM/MONZA
placa AAV 6291, cor azul, ano/mod. 1998, renavam 522093213

AVALIAÇÃO: R$ 5.577,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.788,50

Observações: *Depositário: Executado Localização do bem: BR 285 km 461, s/nº, Mundstock, Ijuí/RS*

LOTE: 006

CERVEJEIRA
marca Metalfrio, 387 litros, usada, funcionando e em bom estado de conservação

AVALIAÇÃO: R$ 3.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.500,00

Observações: *Depositário: Executado Localização do bem: Av. Independência nº 245, Itaqui/RS*