



**CLADEMIR
FLORES
LEILÕES**

Rua Dr. Escobar, 1140 - Bairro José da Luz
Itaqui - RS - CEP 97650-000
Fones: (55) 3433-7756 | (55) 99917-4990
<https://www.clademirleiloeiro.com.br>
contato@clademirleiloeiro.com.br

LEILÃO JUDICIAL - FORO COMARCA ITAQUI/RS

1º Leilão: 03/09/2024 - 10:00

2º Leilão: 17/09/2024 - 10:00

Local: Rua Dr. Escobar, 1140 - Bairro José da Luz - Itaqui/RS

Leiloeiro: Clademir dos Santos Flores

LOTE: 001

IMÓVEL: Fração de campo, 40ha da área, de propriedade da devedora Na fração de campo, com a extensão superficial de 22.255,99mq ou sejam 2.225ha 59a 93ca e aramados correspondentes, sitos no 1º Distrito deste município, Sesmarias Santa Maria e Assunção, integrantes, hoje, da Estância "Virgem Maria", com as seguintes confrontações: ao Norte, com campos de Ludgero Marengo Pinto; ao Sul, com campos da Sucessão de Alipio Marengo Pinto; ao Oeste, com a Estrada Geral que vai de Itaqui a Uruguaiana e a Leste, com campos de Moraima Marengo Pinto, cadastrados no Incra sob nº 864 056 002 860, módulo 5, 6, 2, número de módulos 39,78 e fração mínima de parcelamento: 20,00, tudo conforme matrícula nº 2318 do CRI da Comarca de Itaqui/RS. Avaliado somente 40ha da área, de propriedade da devedora, Sra. MORAIMA MARENCO PINTO SOBRINHA conforme R10 e R21 da referida matrícula
AValiação: R\$ 1.000.000,00 | Lance Mínimo: R\$ 500.000,00

LOTE: 002

LOTE GLOBAL Bens relacionados do ítem "A" ao ítem "SS" **AValiação: R\$ 156.240,00 | Lance Mínimo: R\$ 78.120,00** **Observações:** Depositário: Executado
Localização dos bens: Acesso BR 472, Trevo Itaqui/RS

LOTE: 002 A

ROÇADEIRA marca Tatu, 1,50m de largura, em bom estado de conservação **AValiação: R\$ 4.000,00 | Lance Mínimo: R\$ 2.000,00**

LOTE: 002 AA

MOTOCICLETA YAMAHA YBR 125 placa IML 1469, ano 2005, chassi 9C6KE044050106328 **AValiação: R\$ 2.800,00 | Lance Mínimo: R\$ 1.400,00**

LOTE: 002 B

GRADE HIDRAULICA NIVELADORA 16 discos, em bom estado **AValiação: R\$ 2.000,00 | Lance Mínimo: R\$ 1.000,00**

LOTE: 002 BB

4 TANQUES DE PRÉ MISTURA DOIS TANQUES DE PRÉ MISTURA, com entrada e retorno de água para 600 litros cada e **DOIS TANQUES DE PRÉ MISTURA**, com entrada e retorno de água para 200 litros cada **AValiação: R\$ 3.000,00 | Lance Mínimo: R\$ 1.500,00**

LOTE: 002 C

APARELHO TELEVISOR A CORES marca CCE, 14 polegadas **AValiação: R\$ 150,00 | Lance Mínimo: R\$ 75,00**

LOTE: 002 CC

4 TANQUES PARA TRANSPORTE DE ÁGUA com capacidade de 3.000 litros cada **AValiação: R\$ 4.000,00 | Lance Mínimo: R\$ 2.000,00**

LOTE: 002 D

CONDICIONADOR DE AR marca consul, 10.000 Btus **AValiação: R\$ 200,00 | Lance Mínimo: R\$ 100,00**

LOTE: 002 DD

MAQUINA PARA TRATAMENTO DE SEMENTES marca Grazmec, capacidade 60 sacas/hora AVALIAÇÃO: R\$ 6.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 3.000,00

LOTE: 002 E

MÁQUINA DE ESCREVER ELETRICA marca Olivetti, mod. Tekne7 AVALIAÇÃO: R\$ 20,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 10,00

LOTE: 002 EE

MAQUINA PARA TRATAMENTO DE SEMENTES capacidade 120 sacas/hora AVALIAÇÃO: R\$ 9.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 4.500,00

LOTE: 002 F

DOIS ARQUIVOS DE AÇO de 4 gavetas, um arquivo de aço de 5 gavetas e um armário de aço de 4 gavetas AVALIAÇÃO: R\$ 150,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 75,00

LOTE: 002 FF

DOIS TANQUES DE COMBUSTÍVEL capacidade 1.000 litros cada um AVALIAÇÃO: R\$ 2.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.000,00

LOTE: 002 G

COMPRESSOR DE AR marca Wayner, 40 pés, com motor elétrico AVALIAÇÃO: R\$ 8.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 4.000,00

LOTE: 002 GG

TANQUE ESTACIONARIO para gasolina de aviação, capacidade 15.000 litros AVALIAÇÃO: R\$ 12.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 6.000,00

LOTE: 002 H

MESA PARA FORJA usada AVALIAÇÃO: R\$ 800,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 400,00

LOTE: 002 HH

BOMBA PARA IRRIGAÇÃO marca Haupt 250mm AVALIAÇÃO: R\$ 2.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.000,00

LOTE: 002 I

MESA METALICA PARA ESCRITORIO com 3 gavetas e 2 apoios AVALIAÇÃO: R\$ 150,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 75,00

LOTE: 002 II

BOMBA ALIMENTADORA para gasolina elétrica AVALIAÇÃO: R\$ 4.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 2.000,00

LOTE: 002 J

REFRIGERADOR marca Prosdocimo, modelo Smile, funcionando AVALIAÇÃO: R\$ 250,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 125,00

LOTE: 002 JJ

TANQUE INOX para gasolina de aviação, capacidade 1.000 litros AVALIAÇÃO: R\$ 3.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.500,00

LOTE: 002 K

REBOQUE PARA CAMIONETA capacidade 750Kg AVALIAÇÃO: R\$ 1.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 500,00

LOTE: 002 KK

MESA DE FERRO para oficina de aviação, com escada e rodas AVALIAÇÃO: R\$ 700,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 350,00

LOTE: 002 L

SEMEADEIRA MASAL dupla, com pneus 1000x20, em bom estado **AVALIAÇÃO:** R\$ 3.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.500,00

LOTE: 002 LL

MESA PARA FERRAMENTAS com 3 compartimentos e rodas para transporte e com torno **AVALIAÇÃO:** R\$ 1.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 500,00

LOTE: 002 M

GRADE ARADORA marca Tatu, 16 discos **AVALIAÇÃO:** R\$ 3.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.500,00

LOTE: 002 MM

HÉLICE marca Hartzel, para avião agrícola Ipanema **AVALIAÇÃO:** R\$ 15.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 7.500,00

LOTE: 002 N

MESA DE MADEIRA com 4 cadeiras **AVALIAÇÃO:** R\$ 20,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 10,00

LOTE: 002 NN

EQUIPAMENTO TETRAERO DE CHAPA INOX para aplicação aérea de sólidos **AVALIAÇÃO:** R\$ 10.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 5.000,00

LOTE: 002 OO

GPS marca Satloc, modelo Lite Star, utilizado para aviação agrícola, com rádio slx **AVALIAÇÃO:** R\$ 7.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.500,00

LOTE: 002 P

COMPUTADOR Intell Celereon, HD 300, Mod. 430, tela phillips 17 polegadas **AVALIAÇÃO:** R\$ 300,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 150,00

LOTE: 002 PP

DOIS DISTRIBUIDORES DE URÉIA pé de pato, para aplicação aérea, inox **AVALIAÇÃO:** R\$ 16.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 8.000,00

LOTE: 002 Q

TORNO DE BANCADA **AVALIAÇÃO:** R\$ 500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 250,00

LOTE: 002 QQ

CONJUNTO DE BARRAS COM 8 MICRONAIR AU-5000 **AVALIAÇÃO:** R\$ 12.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 6.000,00

LOTE: 002 R

ESMERIL TRIFASICO **AVALIAÇÃO:** R\$ 500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 250,00

LOTE: 002 RR

CONJUNTO DE BARRAS DE ALUMINIO com bicos de cobre Y e tubo de ligação para Ipanema 201 A **AVALIAÇÃO:** R\$ 4.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.250,00

LOTE: 002 S

BIGORNA DE FERRO **AVALIAÇÃO:** R\$ 200,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 100,00

LOTE: 002 SS

ARMAÇÃO DE FERRO com rodas para transporte e talha, com capacidade de 1 tonelada **AVALIAÇÃO:** R\$ 3.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.500,00

LOTE: 002 T

MÁQUINA DE SOLDA marca White Martins **AVALIAÇÃO:** R\$ 2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.000,00

LOTE: 002 U

APARELHO DE SOLDA Esab-Scadia **AVALIAÇÃO:** R\$ 2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.000,00

LOTE: 002 V

FURADEIRA DE BANCADA marca Helmo, com motor de 1,5cv **AVALIAÇÃO:** R\$ 1.200,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 600,00

LOTE: 002 W

ASPIRADOR DE PÓ INDUSTRIAL marca SPO, trifásico **AVALIAÇÃO:** R\$ 1.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 500,00

LOTE: 002 W

1 MOTO BOMBA e 4 BOMBAS UMA MOTO BOMBA marca Sthil, mod. P840 E 4 BOMBAS marca Branco, 6,5T, motor 4T, modelo B 4T-710 **AVALIAÇÃO:** R\$ 2.800,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.400,00

LOTE: 002 X

APARELHO DE JATO DE AREIA 40Kg, jateadora externa por pressão, marca Canan **AVALIAÇÃO:** R\$ 2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.000,00

LOTE: 002 Z

MAQUINA LAVADORA DE ALTA PRESSÃO quente/frio, marca Karcher, mod. HDS 8/155 **AVALIAÇÃO:** R\$ 4.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.000,00

LOTE: 003

~~GM/CHEVETTE~~ **SUSPENSO** placa IDN 6191, cor branca, ano/mod. 1980/1981, renavam 591345021 **SUSPENSO** **AVALIAÇÃO:** R\$ 4.897,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 4.897,00 **Observações:** Depositário: Executado Localização do bem: Rua Paschoal Minoggio nº 2431, Itaquí/RS

LOTE: 004

CHEVROLET AGILE placa IRP 9071, cor vermelha, ano/mod. 2011, renavam 283752130. Conforme Certidão do Sr. Oficial de Justiça, o veículo encontra-se parado e sem uso por um extenso período de tempo. **AVALIAÇÃO:** R\$ 31.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 15.500,00 **Observações:** Depositário: Dr. Claudio Hesnard de Almeida Telles (Advogado Autor)

LOTE: 005 A

RENAULT LAGUNA placa IKS 7874, cor azul, ano/mod. 2000/2001, renavam 785947507 **AVALIAÇÃO:** R\$ 12.110,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 6.055,00 **Observações:** Depositário: Executado Localização do bem: BR 285 km 461 s/nº, anexo ao Posto Wadas, Mundstock, Ijuí/RS

LOTE: 005 B

GM/MONZA placa AAV 6291, cor azul, ano/mod. 1998, renavam 522093213 **AVALIAÇÃO:** R\$ 5.577,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.788,50 **Observações:** Depositário: Executado Localização do bem: BR 285 km 461, s/nº, Mundstock, Ijuí/RS

LOTE: 006

CERVEJEIRA marca Metalfrio, 387 litros, usada, funcionando e em bom estado de conservação **AVALIAÇÃO:** R\$ 3.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.500,00 **Observações:** Depositário: Executado Localização do bem: Av. Independência nº 245, Itaquí/RS