



**CLADEMIR
FLORES
LEILÕES**

Rua Dr. Escobar, 1140 - Bairro José da Luz
Itaqui - RS - CEP 97650-000
Fones: (55) 3433-7756 | (55) 99917-4990
<https://www.clademirleiloeiro.com.br>
contato@clademirleiloeiro.com.br

LEILÃO JUDICIAL - JUSTIÇA TRABALHO POSTO COMARCA ITAQUI/RS

1º Leilão: 10/08/2022 - 10:00

Local: Rua Dr. Escobar, 1140 - Bairro José da Luz - Itaqui/RS

Leiloeiro: Clademir dos Santos Flores

Observações: Oferta de lance á Vista, pagamento em sua integralidade no ato. Oferta de lance Parcelado, pagamento de pelo menos 25% do mesmo á vista, e o restante em até 30 meses Sobre o imóvel descrito, há contrato de arrendamento ainda vigente

LOTE: 001

~~FRAÇÃO IDEAL DE 40ha~~ **ARREMATADO** situada no 1º Distrito deste município, Sesmarias Santa Maria e Assunção, com as seguintes confrontações: Norte, com campos de Ludgero Marengo Pinto; Sul, com campos da Sucessão de Alípio Marengo Pinto; Oeste, com a Estrada Municipal que vai de Itaqui-Uruguaiana; e Leste, com campos de Moraima Marengo Pinto Sobrinha, cadastrado no Incra sob nº 864.056.002.860, de propriedade da coexecutada, Moraima Marengo Pinto Sobrinha, matrícula nº 2.318, do CRI de Itaqui/RS **ARREMATADO AVALIAÇÃO: R\$ 720.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 360.000,00**