



**CLADEMIR  
FLORES  
LEILÕES**

Rua Dr. Escobar, 1140 - Bairro José da Luz

Itaqui - RS - CEP 97650-000

Fones: (55) 3433-7756 | (55) 99917-4990

<https://www.clademirleiloeiro.com.br>

[sac@clademirleiloeiro.com.br](mailto:sac@clademirleiloeiro.com.br)

## LEILÃO JUDICIAL - JUSTIÇA TRABALHO POSTO COMARCA ITAQUI/RS

1º Leilão: 10/08/2022 - 10:00

Local: Rua Dr. Escobar, 1140 - Bairro José da Luz - Itaqui/RS

Leiloeiro: Clademir dos Santos Flores

Observações: Oferta de lance á Vista, pagamento em sua integralidade no ato. Oferta de lance Parcelado, pagamento de pelo menos 25% do mesmo á vista, e o restante em até 30 meses Sobre o imóvel descrito, há contrato de arrendamento ainda vigente

LOTE-001

FRAÇÃO IDEAL DE 40ha

situada no 1º Distrito deste município, Sesmarias Santa Maria e Assunção, com as seguintes confrontações: Norte, com campos de Ludgero Marengo Pinto; Sul, com campos da Sucessão de Alípio Marengo Pinto; Oeste, com a Estrada Municipal que vai de Itaqui-Uruguaiana; e Leste, com campos de Moraima Marengo Pinto Sobrinha, cadastrado no Inera sob nº 864.056.002.860, de propriedade da coexecutada, Moraima Marengo Pinto Sobrinha, matrícula nº 2.318, do CRI de Itaqui/RS

ARREMATADO

AValiação: R\$ 720.000,00 | Lance Mínimo: R\$ 360.000,00